LUISENPARK MANNHEIM NEUE PARKMITTE



NOVEMBER 2022





BÜROVORSTELLUNG | KOEBER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR GMBH



BÜROVORSTELLUNG | KOEBER LANDSCHAFTSARCHITEKTUR GMBH

ARBEITSSCHWERPUNKTE UND BÜROPROFIL

STADTKONZEPTE



STADTRAUM



SPORT



BILDUNG



BIODIVERSITÄT



KULTURLANDSCHAFT



PARK



GARTEN





NEUE PARKMITTE | VERORTUNG



WETTBEWERB 2018

1. PREIS MIT BEZ+KOCK ARCHITEKTEN STUTTGART



NEUBAU GRÜNES ERLEBNISZENTRUM IM LUISENPARK

631248



Ansicht Nord Grüne Schule - Freizeithaus M 1 20



Lageplan Entwicklungsphase 1-4 M 1_500

EITBILD - BEWEGTE DÄCHER ALS TEIL DER LANDSCHAFT

Die große Auferhanksigslätil des Lusenpanks beindt auf der Latsache, dass die Hertegrund betein basse. Auf desem Große des Singer wir des Großes des Auftrags auf des Auftrags auf des Auftrags des Auf

verschmeisen können. Es entstehen fließende Wegebeziehungen um die Häuser heru und durch die Häuser hindurch. Durch die Beschränkung der gesamten Baunschaftanten auf ein einziges oberindsches Geschoss sind die bestehenden Bäune zumeist höher als die neuen Dächen, fine Ant beagen über die Häuser hinneng.

In der die Häuser hinneng.

Entstellt der die Fäuser hinneng.

PHASE 1 - ENSEMBLE AM PLATANENHA

Gastroomie, welche sich un des vorhanderen prächtigen Patterenhain herun groppieren. De grinze kein gestellt der gestellt der gestellt der gestellt der gestellt der grinze bei große der gestellt der gestellt gestellt gestellt der gestellt gestellt gestellt gestellt der gestellt gestellt

neu piatziert. Eine neu erstellte Fussgängerbrücke verbindet die drei Häuser über den Kuz hinweg mit dem nördlichen und westlichen Teil des Luisenparks.

PHASE 2 - EIN HAUS AM S



Lageplan Gesamtkonzept M 1_1000



NEUBAU GRÜNES ERLEBNISZENTRUM IM LUISENPARK



Ansicht Süd_Grüne Schule - Freizeithaus M 1_200

631248



Grundriss Entwicklungsphase 1 M 1_20







Fassadenausschnitt mit Detailschnitt_Grüne Schule - Freizeithaus M 1_50



Schnitt BB Grüne Schule - Freizeithaus M 1_200



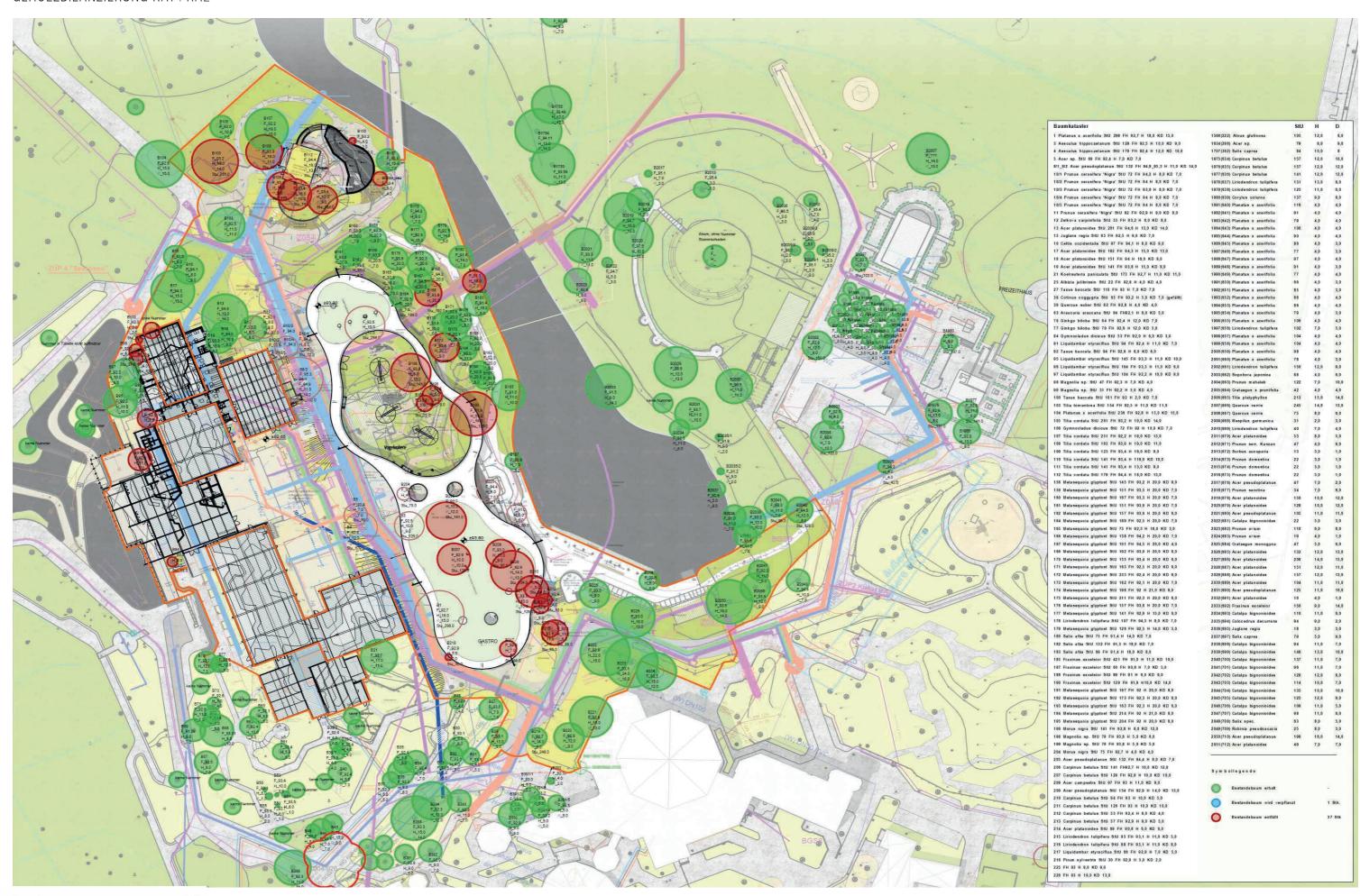
VORENTWURF ÜBERSICHTSPLAN REALISIERUNGSABSCHNITTE RA1 + RA2

Gesamtkosten: \sim 5.000.000,- EUR Projektgröße: ∼ 13.000 m2



VORENTWURF

GEHÖLZBILANZIERUNG RA1+RA2



ENTWURF | ÜBERGEORDNETE FREIANLAGEN

ÜBERSICHTSPLAN REALISIERUNGSABSCHNITT RA1



REALSIERUNGSABSCHNITT RA1

Kosten: $\sim 3.000.000$,- EUR Umgriff: ~ 8.000 m2

BAUTEILE:

Zentralbau m. Grossvogelvoliere

Pinguingehege

Pflanzenschauhäuser

Südamerikahaus

übergeordnete Freianlagen

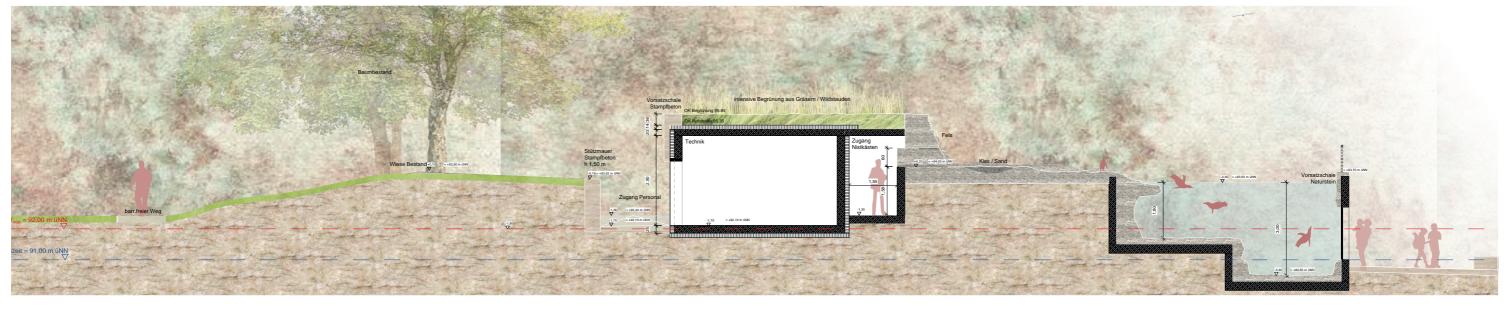
ENTWURF | PINGUINE

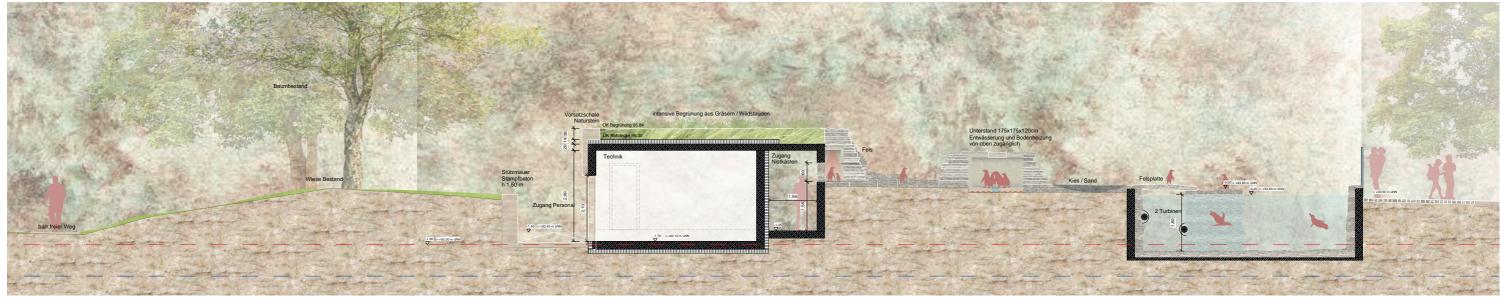
LAGEPLAN VERTIEFUNG PINGUINGEHEGE

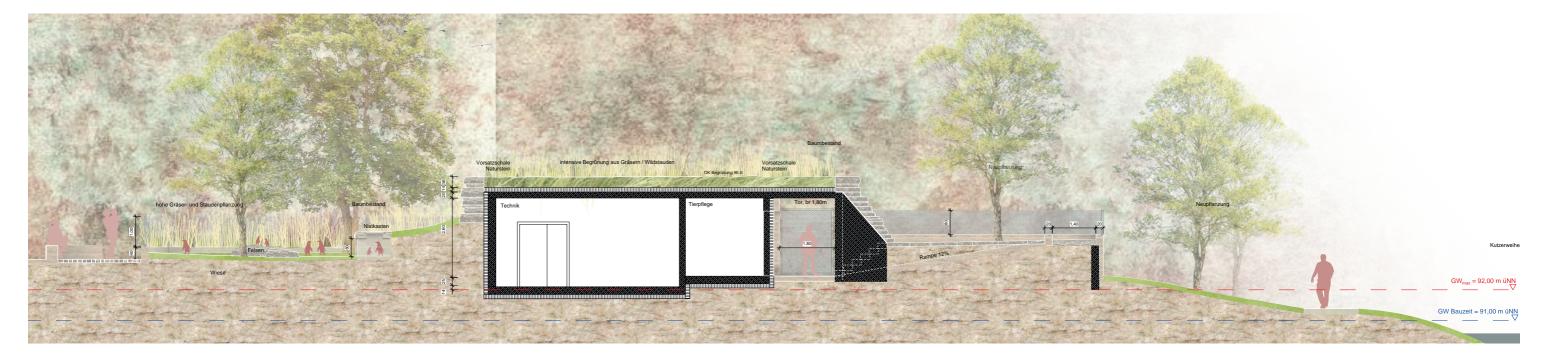


ENTWURF | PINGUINE

SCHNITTANSICHTEN PINGUINGEHEGE

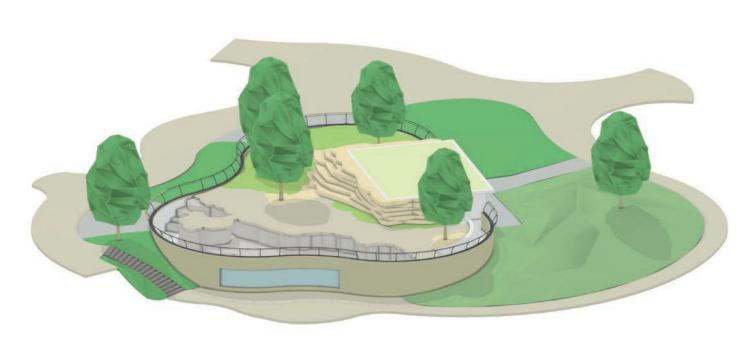




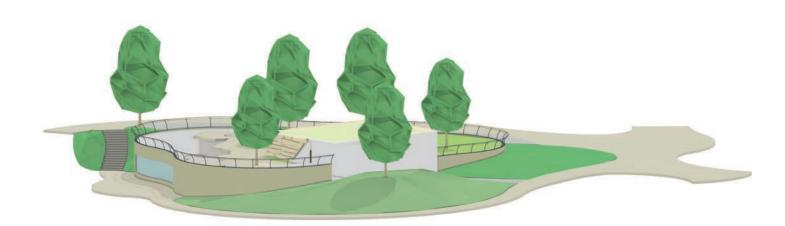


ENTWURF | PINGUINE

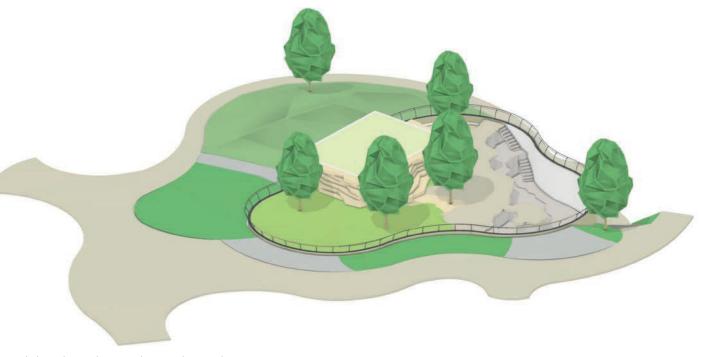
ÜBERPRÜFUNG IM 3D MODELL



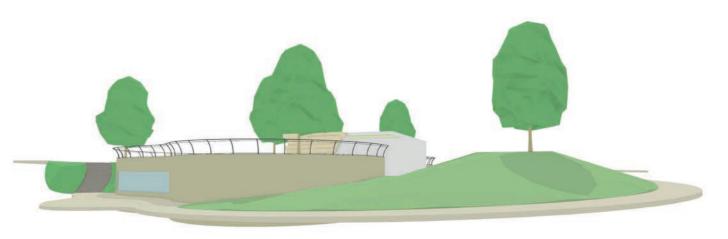
Blick nach Westen aus der Vogelperspektive



Blick von gegenüberliegendem Kutzerweiherufer

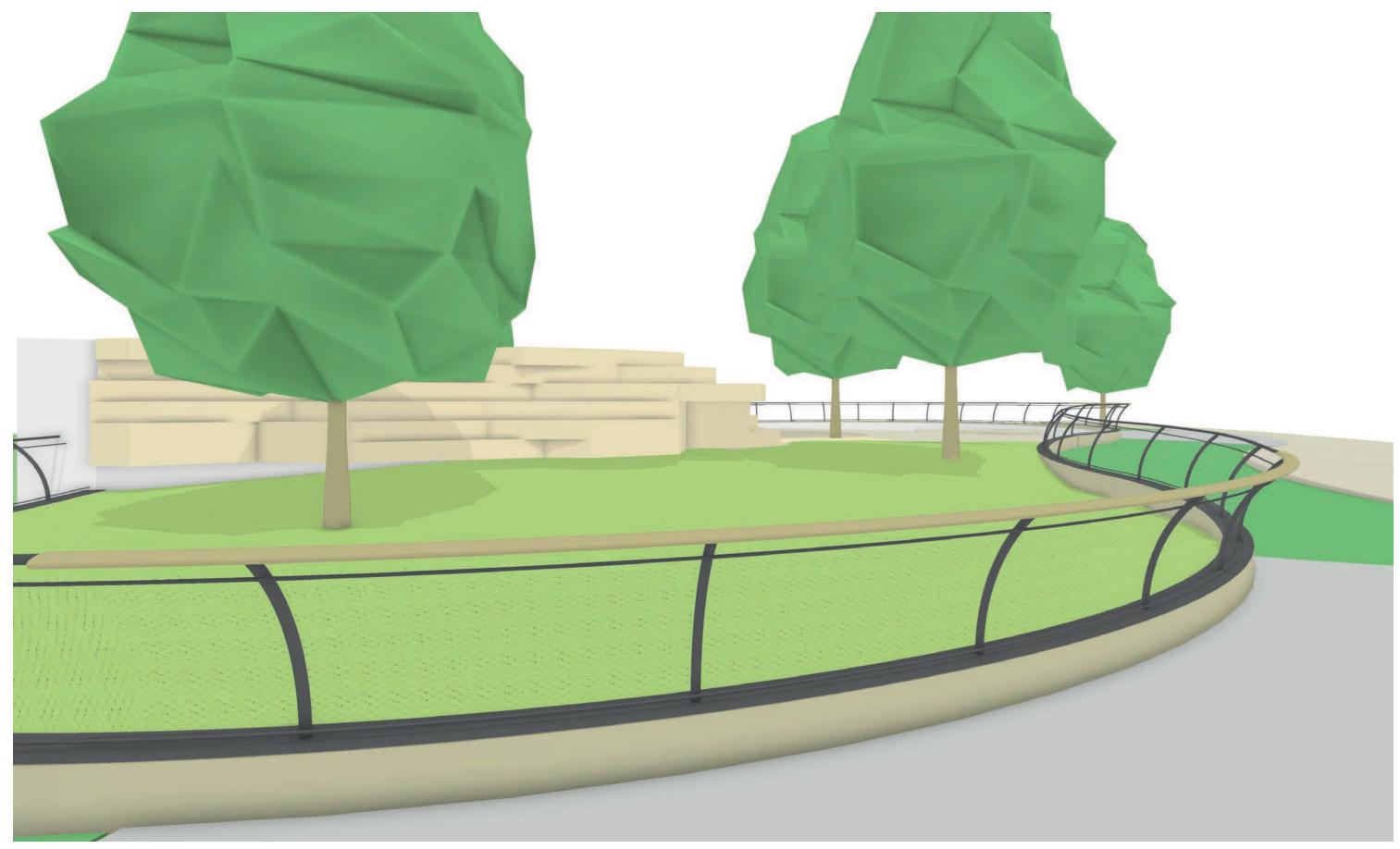


Blick nach Norden aus der Vogelperspektive



Blick aus Gondolettabooten von Kutzerweiher

ENTWURF | PINGUINE ÜBERPRÜFUNG IM 3D MODELL



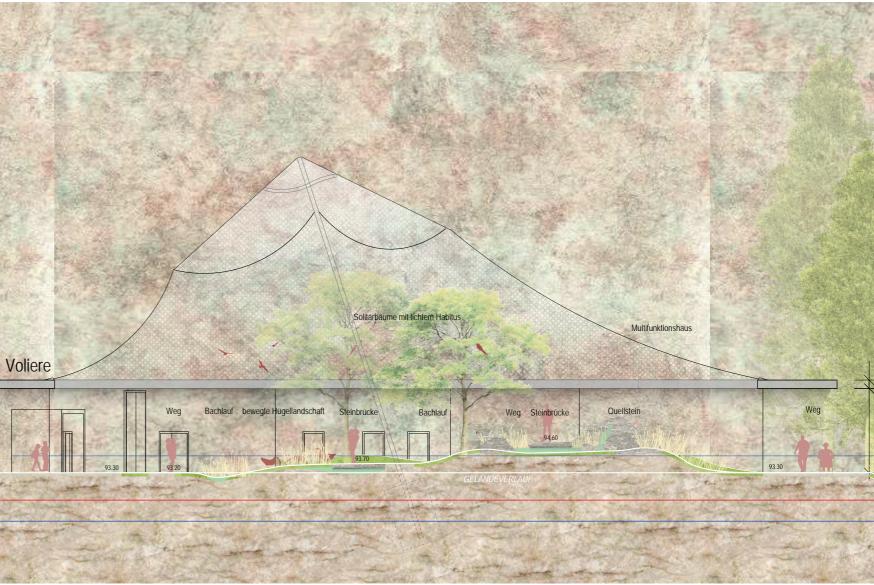
Gehegeeinfriedung Besucherbereich

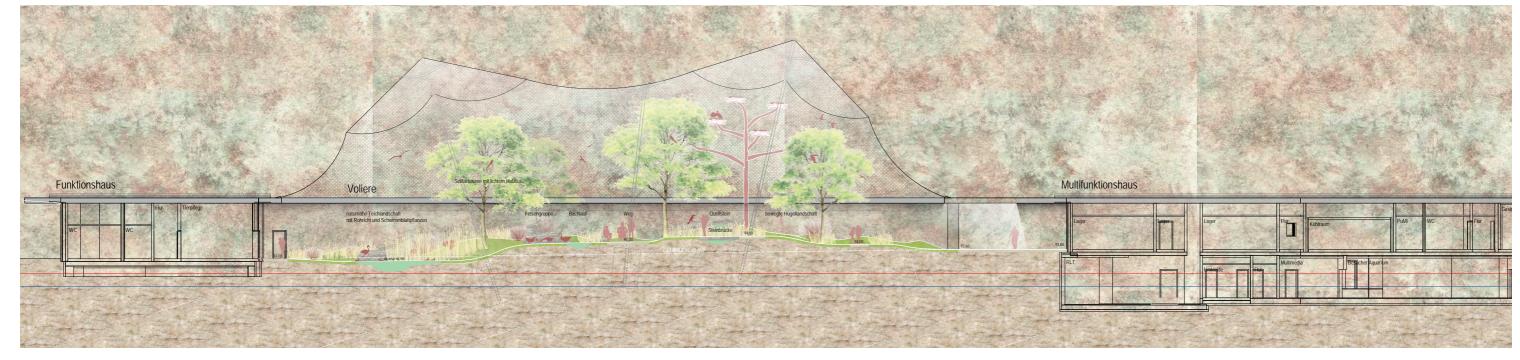


ENTWURF | GROSSVOGELVOLIERE

LAGEPLAN VERTIEFUNG + SCHNITTANSICHTEN







BEMUSTERUNGEN | GROSSGEHÖLZE GEHÖLZAUSBINDUNG BAUMSCHULE LORBERG BERLIN



BEMUSTERUNGEN | GROSSGEHÖLZE QUALITÄTEN HOCHSTÄMMIGE SOLITÄRE H >800-900







BEMUSTERUNGEN | GROSSGEHÖLZE QUALITÄTEN MEHRSTÄMMIGE SOLITÄRE > H 500-600







Tilia tomentosa mehrst., h 500-600

Tilia cordata, StBu 50-60

Ginkgo biloba StU 60-70, h 800-900

BEMUSTERUNGEN | GROSSGEHÖLZE VORBEREITUNG IN SPRINGRINGS







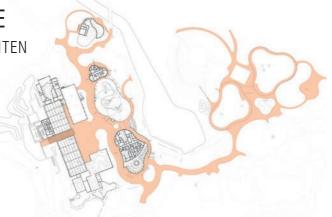
Tilia europaea Euchlora StU 60-70, h 800-900

Gleditsia triancanthos inermis StU 50-60, h 800-900

Pinus nigra austriaca StU 60-70, h 700-800

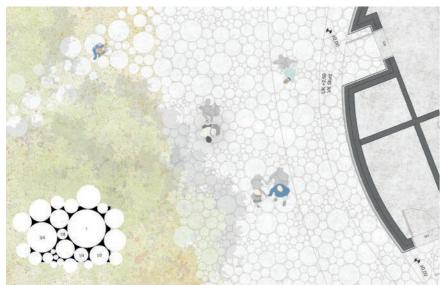
BEMUSTERUNGEN | BELÄGE

BELAGSSTUDIEN PLÄTZE U. WEGE IN VARIANTEN



BEWERTUNGSMATRIX

01 VARIANTE | ,CIRCULAR'

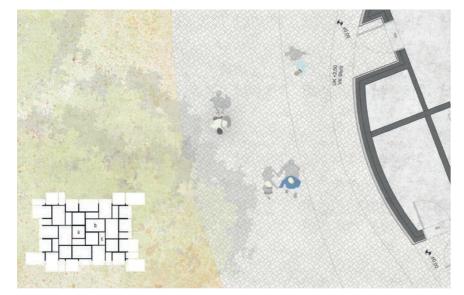


/ERTIEFUNG

Kosten pro m2 (verlegt): ~105€uro



04 VARIANTE | ,PASSEE'



Kosten pro m2 (verlegt): ~200€uro (85 Euro)



02 VARIANTE | ,ARENA'







05 VARIANTE | , DRÄNBETON'



Kosten pro m2 (verlegt): ~75€uro



IMPRESSIONEN

BEMUSTERUNGEN | BELÄGE

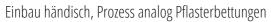
BEMUSTERUNG DRAINBETON

Drainbeton Rewadur Fa. Dyckerhoff Abflussbeiwert: < 0,3

Hauptwege Schichtstärke 22 cm, Bk 0,3 Nebenwege Schichtstärke 12 cm









statische u. dynamische Verdichtung mit Rasenwalze + Rüttelplatte 120kg



Zustandsfeststellung nach ca. 10 Tagen unzureichend



BEMUSTERUNGEN | BELÄGE ARENAPFLASTER

Arena Bel Cante Abflussbeiwert: < 0,5









Splittfuge an Übergängen zu Vegetationsflächen

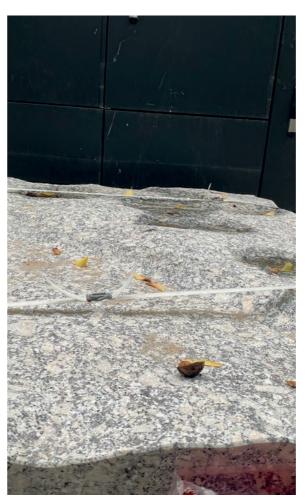


Rasenfuge an Übergängen zu Rasen- u. Wiesenflächen

BEMUSTERUNGEN | GEHEGELANDSCHAFT PINGUINE FELSLANDSCHAFT LANDBEREICHE (HORIZONTALE FLÄCHEN)









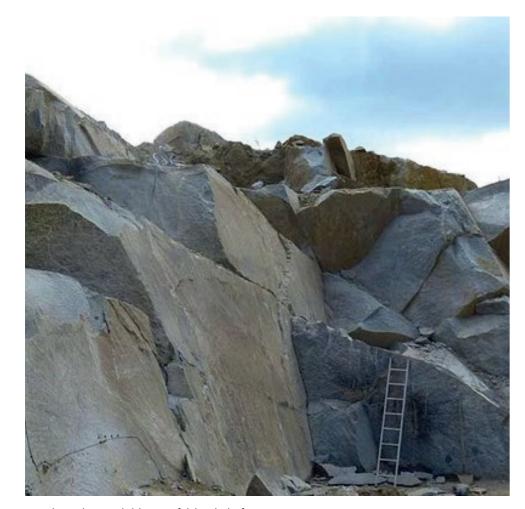
Musterplatten, 120 x 80 cm

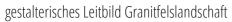
'Fürstensteiner'

,Tittlinger Grobkorn'

'Tittlinger Feinkorn'

BEMUSTERUNGEN | GEHEGELANDSCHAFT PINGUINE FELSLANDSCHAFT UNTER WASSER UND AN LAND (VERTIKALE FLÄCHEN)







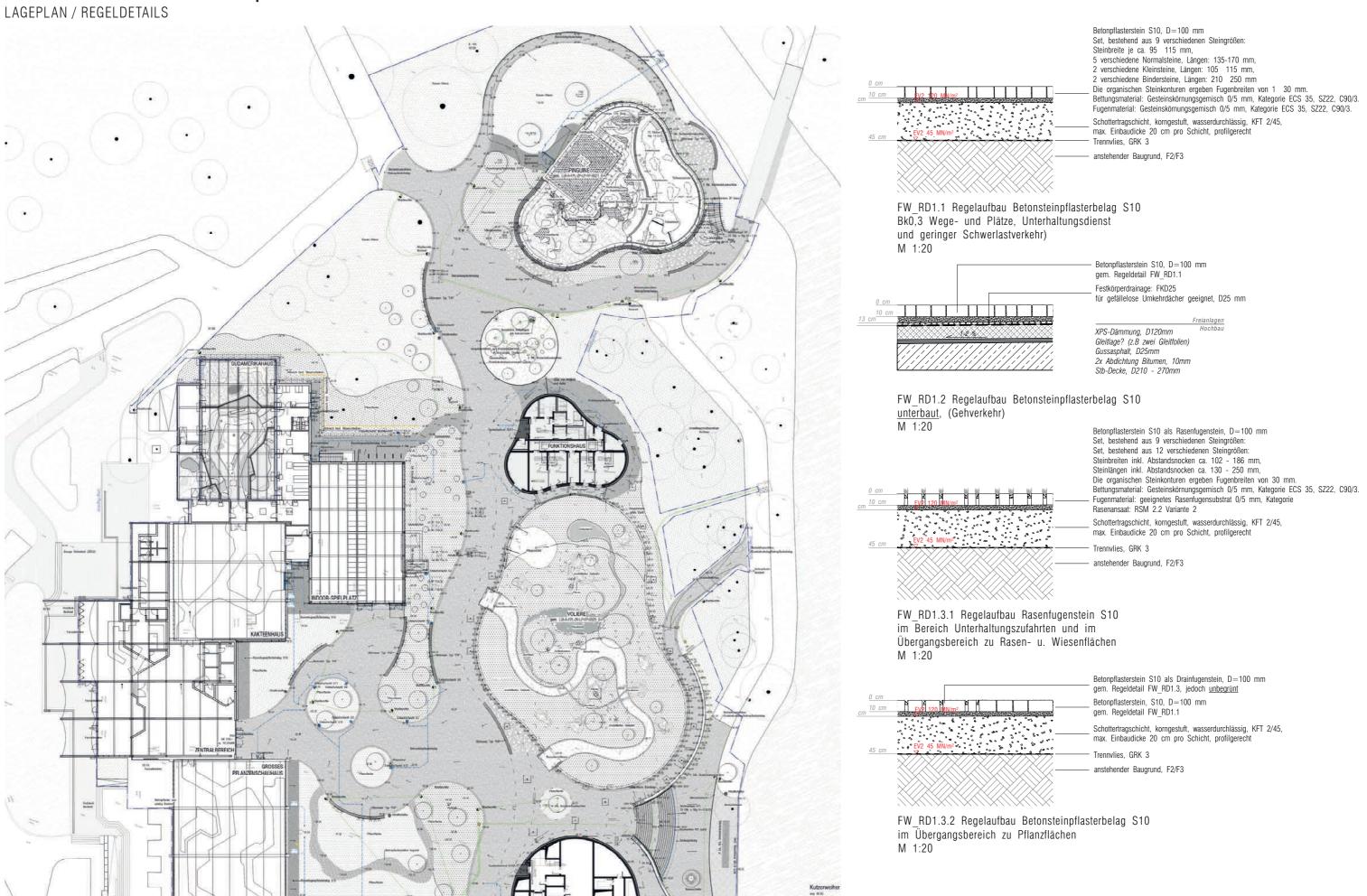
1. Bemusterung als Musterwand aus dem Werk



2. Bemusterung im Pinguinpool

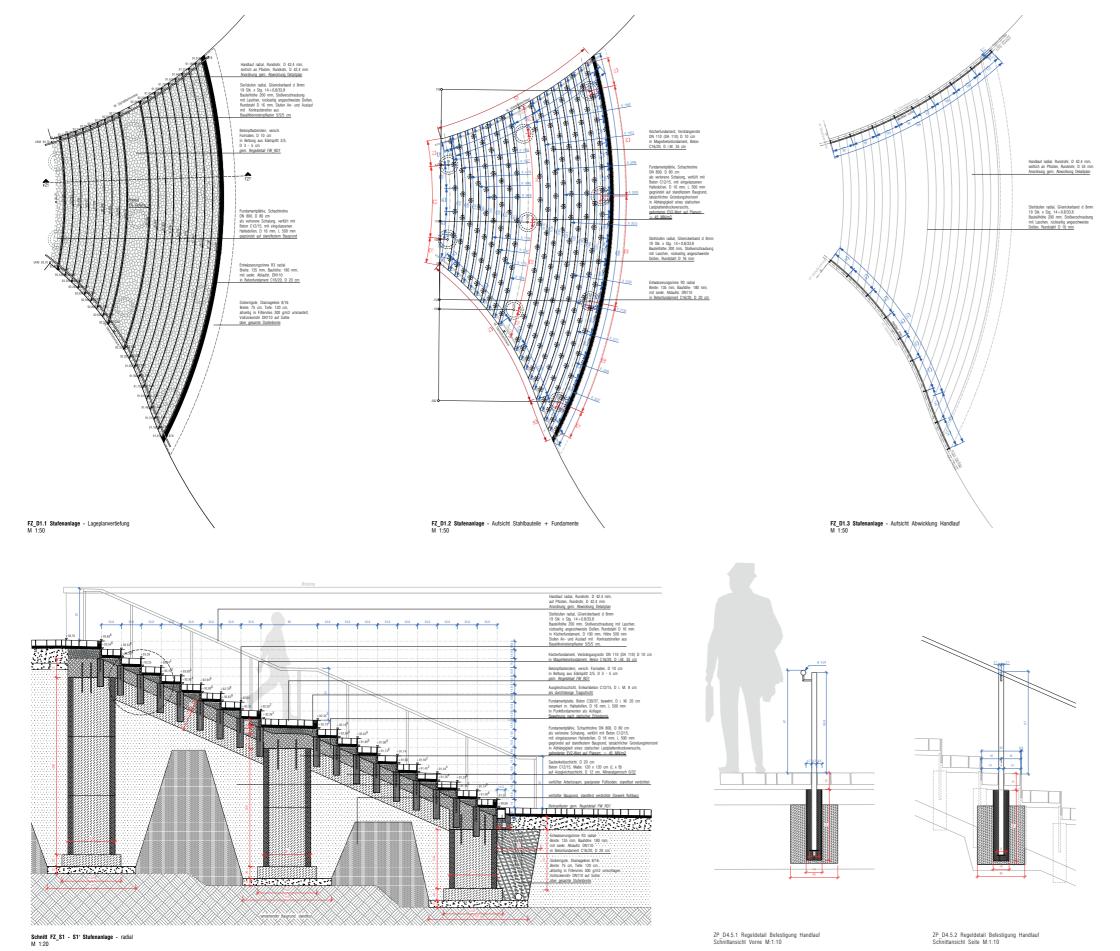
AUSFÜHRUNGSPLANUNG | ÜBERGEORDNETE FREIANLAGEN

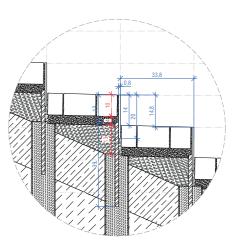
kœber Landschafts ARCHITEKTUR GmbH



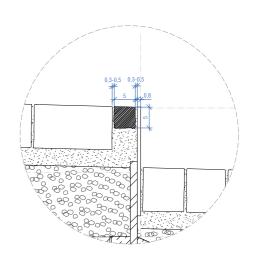
AUSFÜHRUNGSPLANUNG | ÜBERGEORDNETE FREIANLAGEN

FREITREPPE ZENTRALBAU

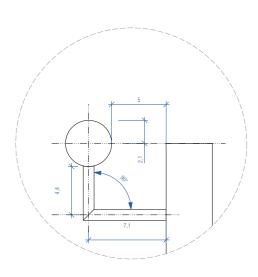




Detail FZ_D1.4 - Stahlband M 1:10



Detail FZ_D1.6 - Kontraststeifen M 1:5

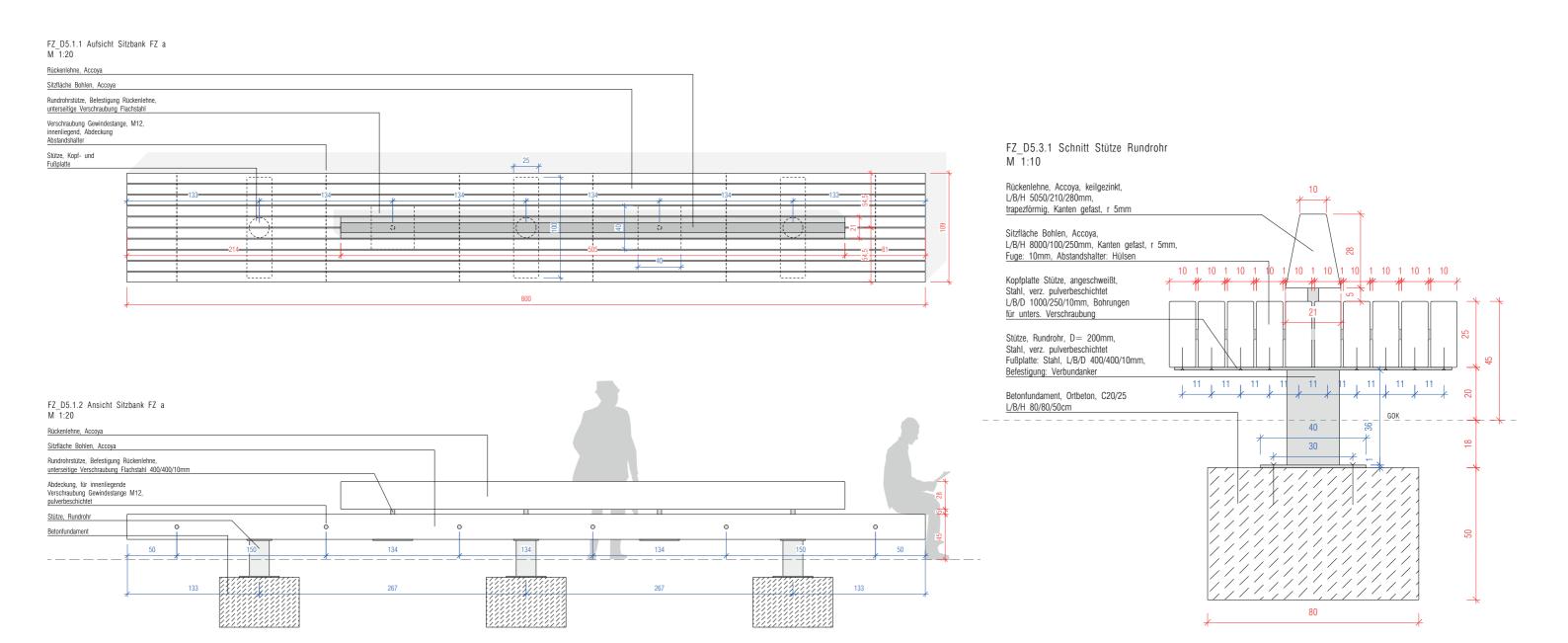


Detail FZ_D1.6 - Handlauf M 1:5



AUSFÜHRUNGSPLANUNG | ÜBERGEORDNETE FREIANLAGEN

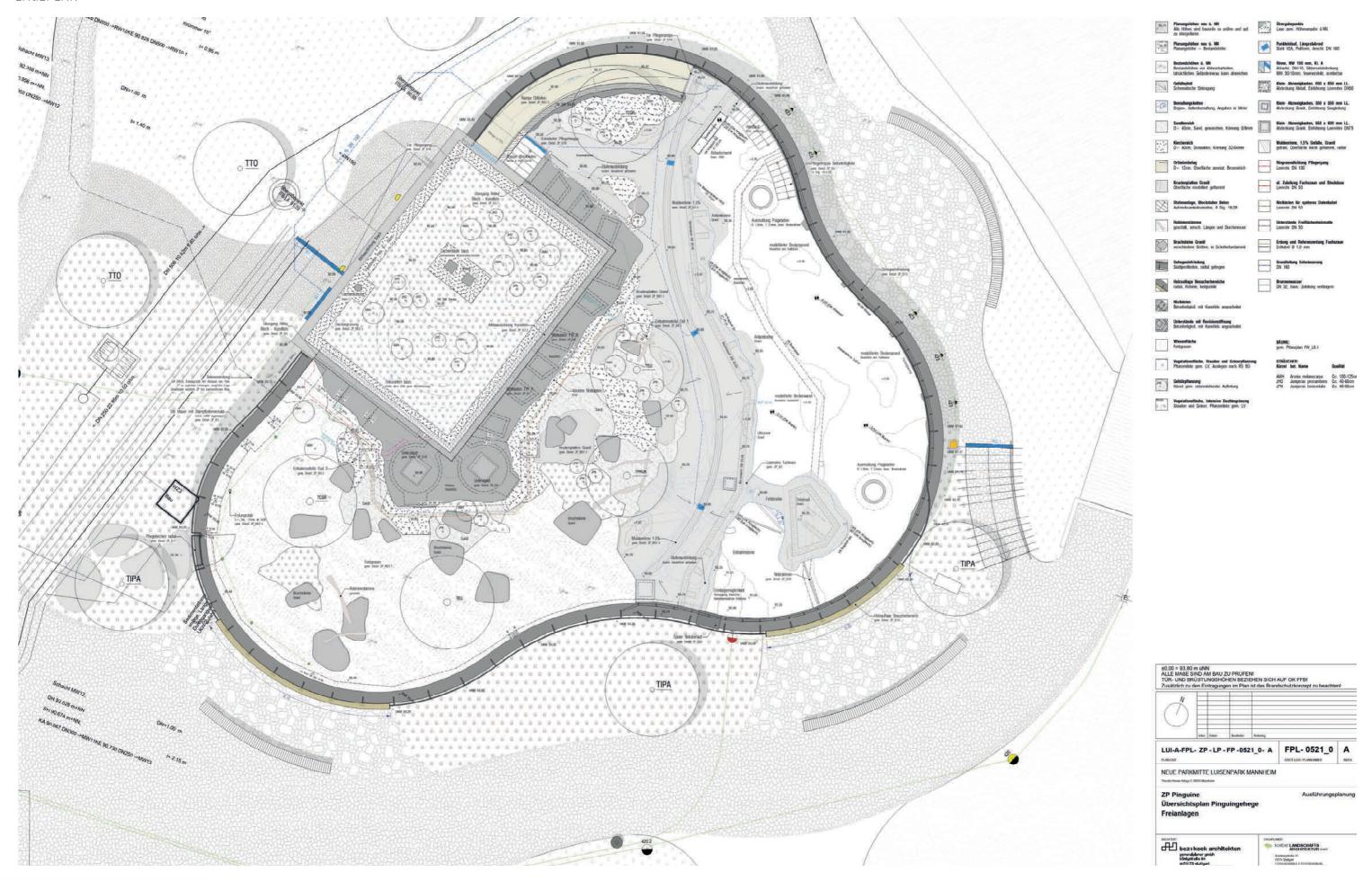
SITZBANK GONDOLETTAUFER KUTZERWEIHER





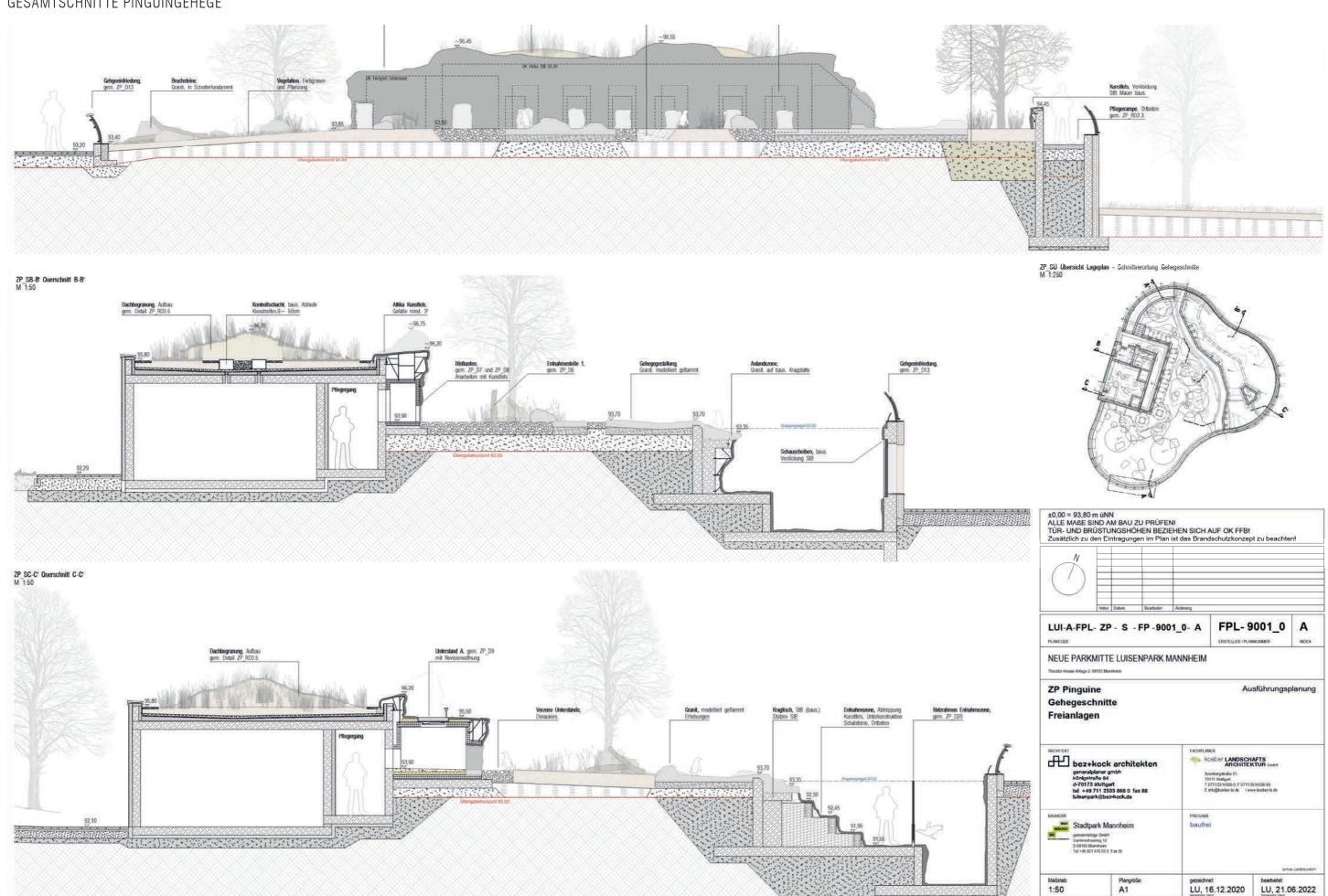
AUSFÜHRUNGSPLANUNG | PINGUINE

LAGEPLAN



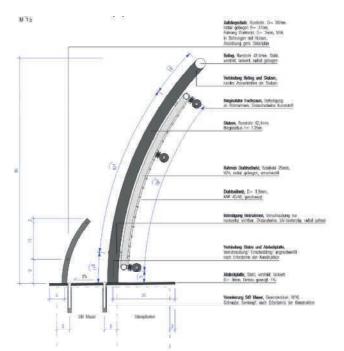
AUSFÜHRUNGSPLANUNG | PINGUINE

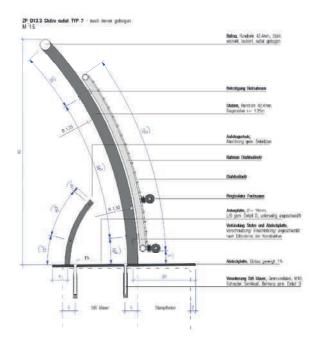
GESAMTSCHNITTE PINGUINGEHEGE

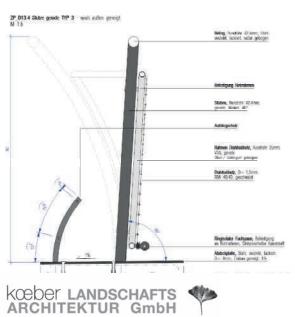


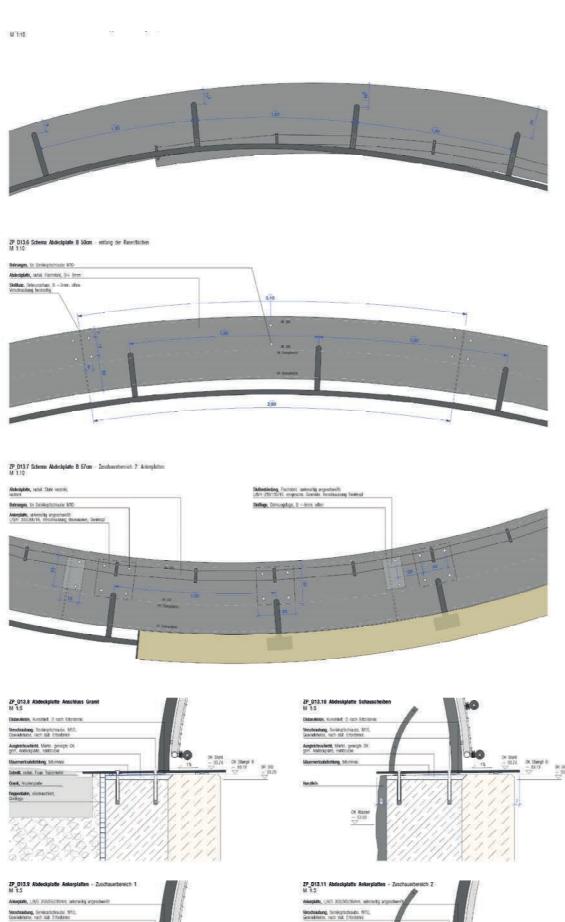
AUSFÜHRUNGSPLANUNG | PINGUINE

DETAILS GEHEGEEINFRIEDUNG



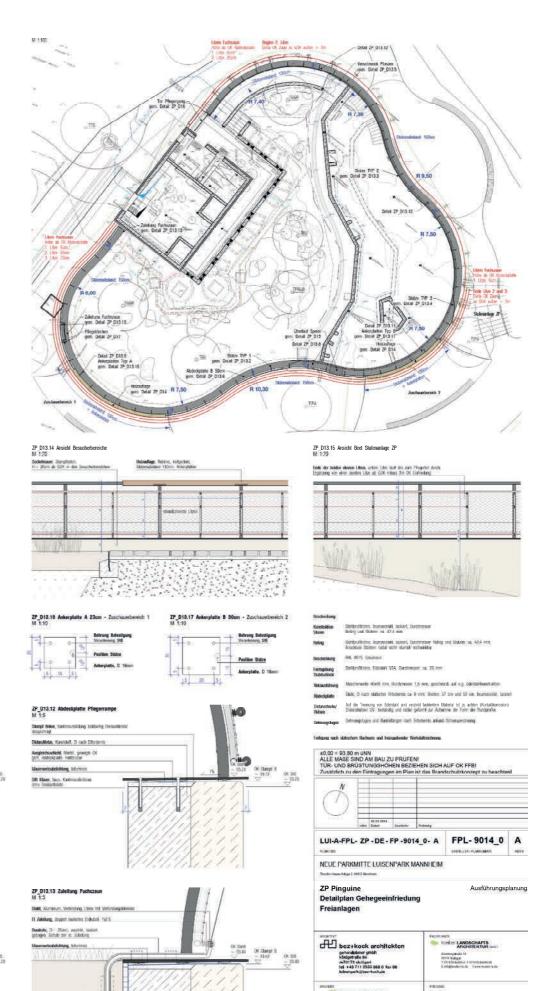






Hilliam, American

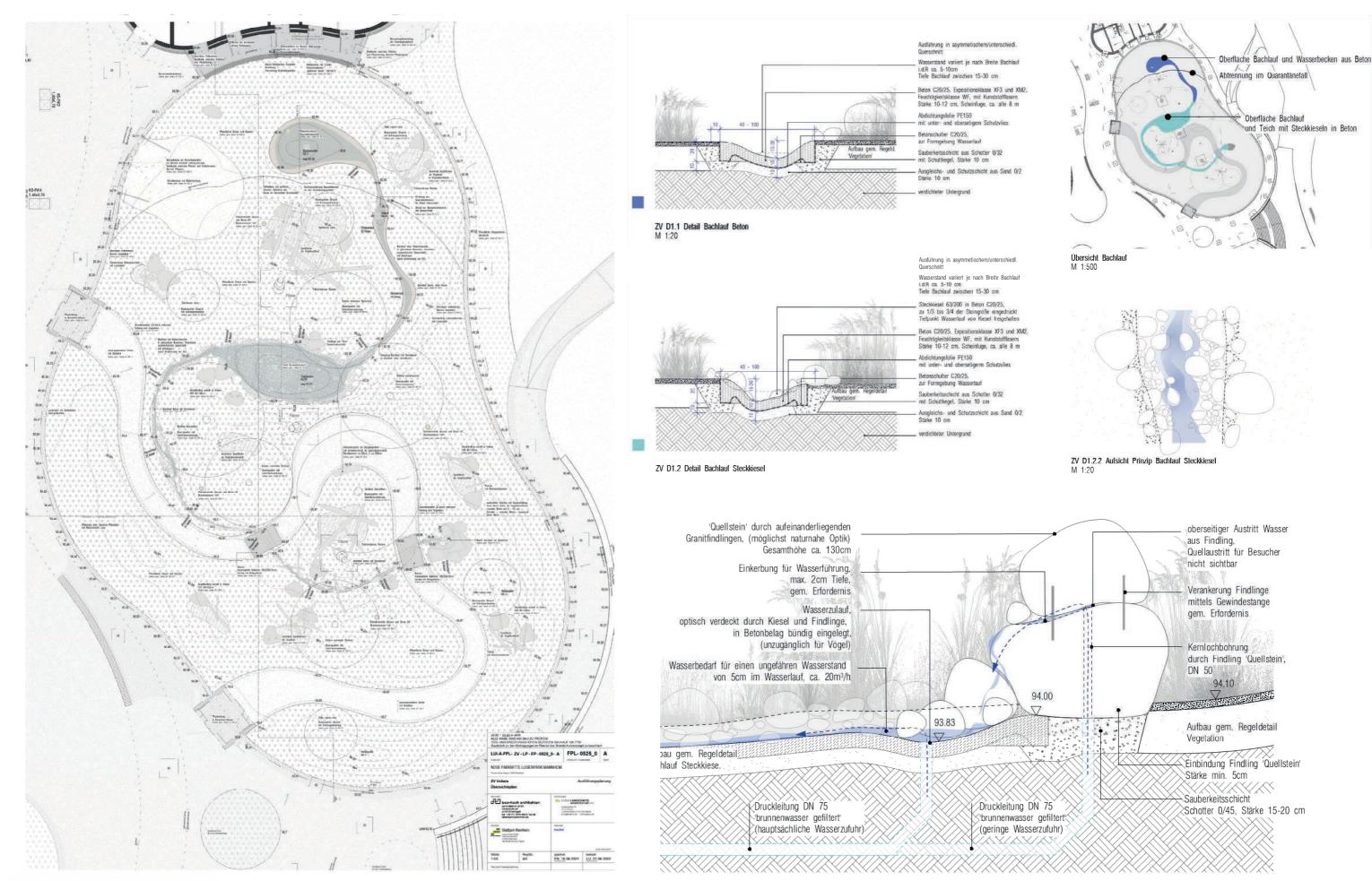
Acopuring Kinstlels, Theoretizing



Holdcarn, Mile Paperfoliosi

AUSFÜHRUNGSPLANUNG | GROSSVOGELVOLIERE

LAGEPLAN / SCHNITTE / REGELDETAILS



rennung im Quarantänefall

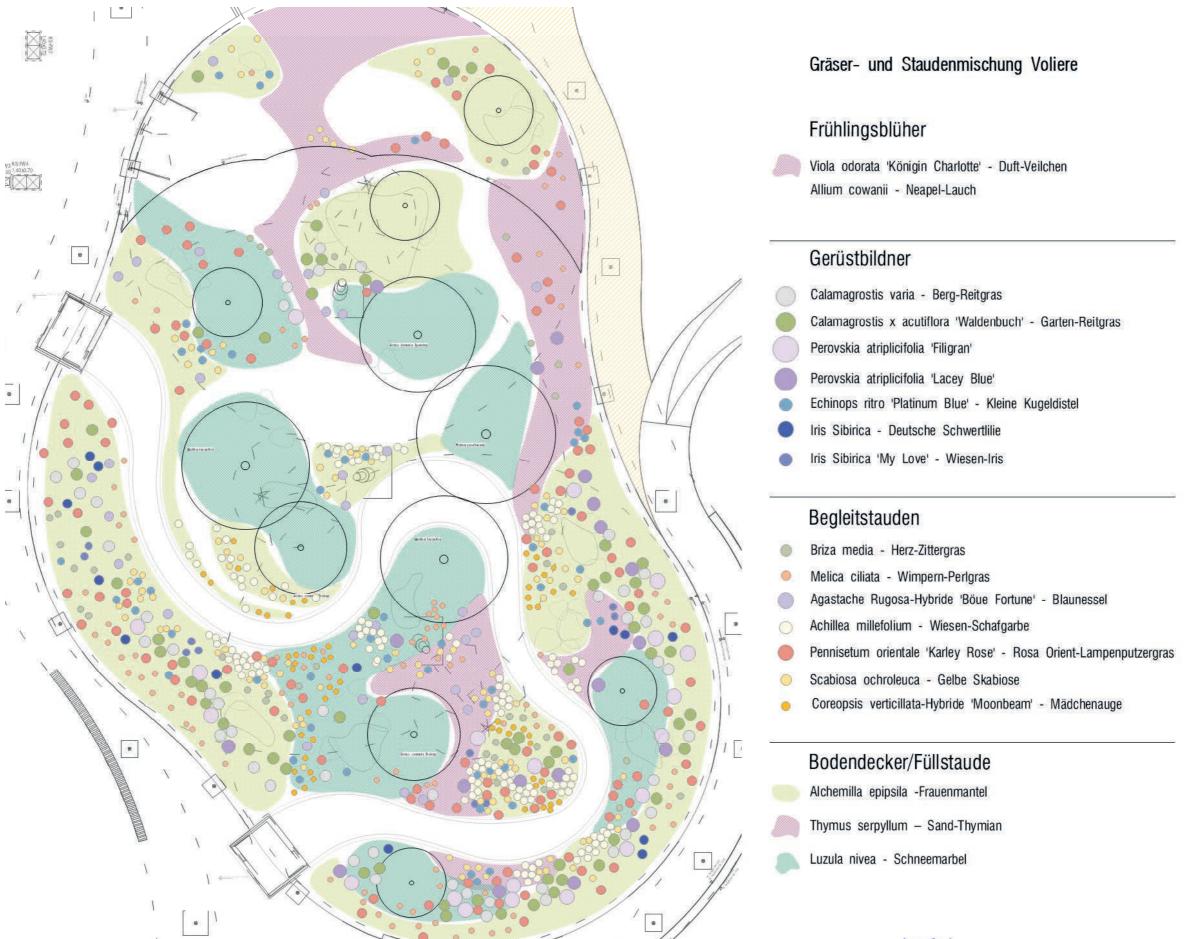
Oberfläche Bachlauf

and Teich mit Steckkieseln in Beton

AUSFÜHRUNGSPLANUNG | GROSSVOGELVOLIERE

PFLANZPLAN

kæber Landschafts Architektur Gmbh



Steppenheide überdacht (außerhalb Voliere)

Trockenstauden-Mischung

Achillea millefolium - Wiesen-Schafgarbe

Alyssum wulfenianum - Berg-Steinkraut

Aster pyrenaeus 'Lutetia' - Pyrenäen-Aster

Baptisia australis - Indigolupine, Färberhülse

Briza media - Herz-Zittergras

Campanula rotundifolia - Rundblättrige Glockenblume

Dianthus arenarius - Sand-Nelke

Dianthus carthusianorum - Karthäuser-Nelke

Iris pallida ssp. illyrica - Istrien-Schwertlilie

Knautia macedonica - Purpur-Witwenblume

Origanum Laevigatum-Hybride 'Aromatico' Schweizer Oregano

Pulsatilla vulgaris 'Alba' - Weiße Küchenschelle, Kuhschelle

Stipa calamagrostis 'Algäu' - Silberährengras

Thymus pulegioides - Echter Quendel

BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN

BLICK AUF DIE GROSSVOGELVOLIERE



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN FLIEGENDES DACH ZENTRALBAU



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN VERBINDENDES DACH GROSSVOGELVOLIERE



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN WEGEVERBINDUNG ZUM PINGUINGEHEGE



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN BELAGSDETAIL ÜBERGÄNGE ZU RASENFLÄCHEN



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN

PINGUINPOOL UND TECHNIKGEBÄUDE



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN SCHAUSCHEIBEN PINGUINPOOL



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN BLICK IN DEN PINGUINPOOL



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN KUNSTFELS IM PINGUINPOOL



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN KUNSTFELS TIEFWASSERZONE PINGUINE



BAUAUSFÜHRUNG | IMPRESSIONEN

KUNSTFELS + UNTERKONSTRUKTION



herzlichen Dank.



jobs@koeber-la.de